

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
Oliy ta'lim, fan va innovasiyalar vazirligi

Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti Samarqand filiali

“TASDIQLAYMAN”

TDIU SF direktori, professor
O. Murtazayev
2024-yil “28” sentyabr



Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti Samarqand filialining Talabalar turar joyi
to'g'risida
NIZOM

*Filial Kengashining 2024 yil 28 sentyabrdagi 2-son yig'ilish
bayoni bilan tasdiqlangan.*

SAMARQAND – 2024

Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti Samarqand filialining Talabalar turar joyi to'g'risida NIZOM

1-bob. Umumiy qoidalar

1. Mazkur Nizom filial Talabalar turar joyi (keyingi o'rinlarda turar joyi deb yuritiladi)da yashashning umumiy qoidalari, filialning professor-o'qituvchilari, talabalarining huquq va majburiyatlari hamda uning faoliyatini tashkil etish tartibini belgilaydi. Mazkur nizom O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining "Oliy talim muassasalari talabalarini turar joy bilan ta'minlash tizimini takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 2023 yil 14-avgustdagi 376-son Qarori bilan tasdiqlangan "Davlat oliy ta'lim muassasalarining talabalarini talabalar turar joyiga joylashtirish bo'yicha davlat xizmatlari ko'rsatishning ma'muriy reglamenti"ga muvofiq ishlab chiqildi.

2. Turar joyida talabalarning yashashi, o'z ustida mustaqil ishlashi, dam olishi hamda sport, san'at va boshqa klublarda qatnashishi uchun sharoitlar yaratiladi.

3. Turar joyi o'z faoliyatini O'zbekiston Respublikasining Konstitutsiyasi va Qonunlariga, O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi palatalari va qarorlariga, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining farmon, qaror va farmoyishlariga, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining qaror va farmoyishlariga, O'zbekiston Respublikasi Oliy va o'rta maxsus ta'lim vazirligining hay'at qarorlari buyruqlari, oliy va o'rta maxsus, professional ta'lim muassasasi Ustavi, Kengash qarorlari, oliy va o'rta maxsus, professional ta'lim muassasasi rektori (direktori)ning buyruqlari hamda mazkur nizomga muvofiq olib boradi.

4. Turar joyida yashovchilar O'zbekiston Respublikasi Ichki ishlar vazirligi tomonidan belgilangan qoidalar asosida vaqtincha ruyxatga olinadilar. Ro'yxatga olish ishlarini tashkil etish turar joyi rahbari tomonidan ta'minlanadi.

5. Turar joyida talabalarning oila a'zolari hamda begona shaxslarning yashash uchun ruxsat berish qat'iyan man etiladi.

6. Turar joyida mehmon uyi sifatida qo'shimcha xonalar tashkil etilishi (jami o'rinlarning 10 foizidan oshmagan holda) ko'zda tutilgan. Unda yashovchi xorijiy fuqaroligi bo'lgan, mobillik asosida filialga tashrif buyurgan professor-o'qituvchilar va talabalar direktorning buyrug'i asosida turar joyida yashaganlik uchun to'lovdan ozod etilishi mumkin. Mehmon uyi uchun ajratilgan bo'sh turgan xonalarda filialdan uzoq hududda doimiy yashovchi, ijtimoiy himoyaga muhtoj yosh xodimlar ham to'lov asosida yashashi mumkin.

7. Turar joyida yashaganlik uchun to'lov belgilash va uning miqdori to'lov-shartnoma asosida talabalar qabul qiladigan filialning Kengash qarori bilan belgilanadi.

2-bob. Turar joyida yashovchilarning huquq va majburiyatlari

8. Turar joyida yashovchilarning huquqlari:

turar joyi binolaridagi madaniy-maishiy jihozlardan foydalanish; foydalanish uchun yaroqsiz holga kelgan jihoz, mebel va boshqa mulklarni ta'mirlash, yangilash hamda maishiy xizmatlardan foydalanishda yuzaga kelgan kamchiliklarni bartaraf etishni so'rab turar joyi rahbariyatga murojaat qilish; turar joyida o'tkaziladigan ommaviy, madaniy, sport va tarbiyaviy tadbirlarda ishtirok etish;

yaratilgan shart-sharoitlar bo'yicha filial rahbariyatiga takliflar bilan chiqish;

Talabalar kengashi a'zolarini saylash va unga saylanish;

Talabalar kengashi orqali turar joyining maishiy ta'minotini takomillashtirish, tarbiyaviy ishlar va madaniy hordiqni tashkil etish, yashash xonalarini jihozlash bo'yicha masalalarni muhokama etishda ishtirok etish.

8. Turar joyida yashovchilarning majburiyatlari:

mazkur nizom va turar joyi ichki tartib qoidalari, shuningdek filial bilan tuzilgan shartnoma qoidalariga rioya qilish; navbatchilik jadvaliga binoan yashash xonalarida, qavatlarda, umumiy foydalanish joylari (hojatxona, yuvinish xonasi, oshxona va boshqa joylar) da navbatchilik qilish; umumiy foydalanish joylari, yashash xonolari hamda dam olish joylarida namunali tozalikni tashkil etish, undagi jihozlardan to'g'ri va unumli foydalanish; gaz, elektr jihozlaridan hamda isitish tizimidan foydalanish qoidalariga qat'iy rioya qilish va ulardan oqilona foydalanish; turar joyidan uzoq muddatga ketayotib (yozgi va qishki ta'til, dam olish, amaliyot, akademik ta'til olgan hollar), turar joyi rahbarini ikki kun oldin yozma ravishda ogohlantirib qo'yish; kundalik ehtiyojga ega bo'lmagan katta hajmdagi shaxsiy va qimmatbaho buyumlarni turar joyining buyumlar saqlash xonasiga topshirish; yashab turgan xonasi va boshqa umumiy foydalanish joylarini har doim toza va tartibli tutish; turar joyida yashovchilar bilan doimo samimiy, ahil munosabatda bo'lish; turar joyidagi mavjud barcha jihozlarni namunali darajada tutish; umumiy foydalanish joylariga o'rnatilgan yoritgichlar, elektr va gaz plitalarini buzmaslik, yuvinish xonasi, oshxona hamda ma'naviyat va ma'rifat xonalaridan to'g'ri foydalanish; turar joyida o'tkaziladigan hasharlarda, atrofni ko'klamzorlashtirish va obodonlashtirish ishlarida muntazam ravishda qatnashish; turar joyi mol-mulkidan to'g'ri va unumli foydalanish va zarar yetkazmaslik; o'qishni tugatgan yoki talabalar safidan chetlashtirilgan, akademik ta'til olgan hollarda ikki kun muddatda, shuningdek turar joyidan uzoq muddatga ketishdan oldin (yozgi va qishki ta'til, dam olish, amaliyot) jihozlarni va xona kalitini turar joyi rahbariga qaytarib topshirish.

9. Turar joyida yashovchilarga quyidagilar man etiladi: turar joyi rahbarining ruxsatisiz bir xonadan ikkinchi xonaga ko'chib o'tish; yashash xonasida kir yuvish; xonadagi anjomlarni boshqa xonaga ruxsatsiz ko'chirish;

xonadagi elektr tarmoqlarini o'z xohishicha o'zgartirish va qo'shimcha yoritgich o'rnatish, devorlarga rasmlar chizish va yopishtirish; ovoz kuchaytiruvchi qurilmalardan foydalanish, yuqori ovozda ashula aytish va musiqa asboblarini chalish (*musiqa va*

san'atga ixtisoslashgan yo'nalish, guruh, fakultet talabalari yashovchi turar joylari bundan mustasno); elektr isitgichlar va kerosindan foydalanib ishlaydigan asboblarni ishlatish; yashash xonasida begona shaxslarning tunab qolishlari uchun joy berish; spirtli ichimliklar, giyohvand moddalarni iste'mol qilish, saqlash, sotish hamda karta va qimor o'yinlarini o'ynash va h.k.;

turar joy xonalarida diniy marosimlarga oid tadbirlar, yig'inlar o'tkazilishi, diniy saboq berilishi va o'rganilishi.

10. Turar joyi faoliyatida ishtirok etishda faollik ko'rsatgan xulqli talaba quyidagi tartibda rag'batlantiriladi:

- minnatdorchilik bildirish;
- maqto'v yorlig'i topshirish;
- esdalik sovg'alari bilan taqdirlash;
- moddiy rag'batlantirish.

11. Turar joyi ichki tartib qoidalari, filial odob-axloq qoidalarini buzgan talabaga nisbatan quyidagi choralar ko'riladi:

- Hayfsan;
- Turar joyidan chiqarish.

12. Filialdan chetlatilgan talaba shu xususida buyruq chiqqandan so'ng yoki boshqa sabablar bo'yicha turar joyidan chiqishi belgilangan talaba bir hafta muddat ichida turar joyidan chiqariladi.

13. Talaba turar joyida foydalanib kelayotgan mol-mulkka bevosita yetkazilgan haqiqiy zararni to'lashi shart.

3-bob. Turar joyining vazifalari va funksiyalari

14. Turar joyining asosiy vazifalari quyidagilardan iborat: talabalarining ta'lim va tarbiya olishlari uchun turar joyida munosib shart-sharoitlar yaratish; turar joyiga yashash uchun tavsiya etilgan talabalarni joylashtirish, ularning kontingenti bilan samarali ish olib borish; turar joyida talabalarining o'zini o'zi boshqaruvini tashkil etish hamda o'rnatilgan ichki tartib qoidalariga rioya etilishini ta'minlash.

15. Turar joyi o'ziga yuklatilgan vazifalarni bajarish maqsadida quyidagi funksiyalarni amalga oshiradi:

a) talabalarining ta'lim va tarbiya olishlari uchun turar joyida munosib shart-sharoitlar yaratishda:

turar joyi ish rejasini bugungi kun talablari hamda talabalarining xohish-istaklari, jamiyatimizdagi islohotlarni inobatga olgan holda tayyorlash va tasdiqlash uchun kiritish; turar joyida talabalarining yashashi, o'z ustida mustaqil ishlashi, dam olishi hamda sport, san'at va boshqa to'garaklarda qatnashishi uchun sharoitlar yaratish; turar joyida filial tomonidan moddiy-texnika ta'minoti, uni kapital va joriy ta'mirlash, binodagi qattiq va yumshoq mebel, xona jihozlari (ko'rpato'shak, yopinchiqlar va boshqalar), texnika

vositalarini saqlash, ta'mirlash, hududni obodonlashtirish, tozaligini ta'minlash, kommunal-xo'jalik xizmatlari (issiq va sovuq suv ta'minoti, kanalizasiya, issiq suv quvurlarini ta'mirlash) va boshqa shart-sharoitlar yaratish; o'quv va dars tayyorlash xonasi, dam olish xonasi, tibbiyot xonasi, yuvinish xonasi, buyumlarni saqlash xonasi, oshxona, sport va kino zallari va ota-onalar xonalarini muntazam foydalanishga yaroqli holda saqlash; talabalarni bo'sh vaqtlarini mazmunli tashkillashtirish uchun filial va turli tashkilotlar tomonidan reja asosida va rejadan tashqari ma'naviy-ma'rifiy tadbirlar tashkillashtirish;

b) Turar joyiga yashash uchun tavsiya etilgan talabalarni joylashtirish, ularning kontingenti bilan samarali ish olib borishda:

turar joyida yashashga tavsiya etilgan talabalar bilan "Talabalar turar joyidan xona va jihozlar berish to'g'risida" shartnoma va "Talabalar turar joyidan xona va jihozlarni topshirish-qabul qilish" dalolatnomalari tuzish va tibbiy ko'rikdan o'tkazish bilan bog'liq ishlarni tashkillashtirish; talabalarni yashash xonalariga joylashtirish;

sanitariya-gigiyena normalarining bajarilishini ta'minlash; har bir yashash xonasi uchun xona sig'imidan kelib chiqib, yashash uchun zarur

anjomlar bilan ta'minlash; turar joyida yashaydigan talabalarining shaxsiy varag'i, ular haqidagi umumiy ma'lumotlar va statistik jadvallarni yuritish;

v) turar joyida talabalarining o'zini o'zi boshqaruvini tashkil etish hamda o'rnatilgan ichki tartib qoidalariga rioya etilishini ta'minlash; turar joyida talabalarining o'zini o'zi boshqaruvini shakllantirish va amalga oshirish maqsadida – Talabalar kengashi (keyingi o'rinlarda Kengash deb yuritiladi) tashkil etish; turar joyida o'rnatilgan ichki tartib qoidalariga rioya etilishini ta'minlash.

4-bob. Turar joyi faoliyatini tashkil etish

16. Turar joyi o'rnatilgan talabalar asosida faoliyat yuritishi uchun filial direktori shaxsan mas'uldir.

17. Turar joyida besh tashabbus xonalari, dam olish xonalari, tibbiyot xonasi, oshxona, hojatxona, yuvinish xonasi, o'quv zali, kutubxona, sport zali, buyumlarni saqlash xonasi va boshqa xonalar tashkil etiladi.

18. Turar joyi oshxona gaz plitalari, stol-stul, suv tarmog'i, sanitariya jihozlari bilan ta'minlanishi hamda yong'in xavfsizligi va sanitariya talablariga javob berishi shart.

19. Turar joyini filial tomonidan lavozimga tayinlanadigan va lavozimidan ozod qilinadigan talabalar turar joyi mudiri boshqaradi. Mudir turar joyidan foydalanish, ichki tartib qoidalarga rioya qilinishini ta'minlash, talabalarga qulay sharoitlarni yaratishni tashkil etish uchun mas'ul hisoblanadi.

Turar joyi shtatlar birligini ta'minlash, ularni o'z xizmat vazifalarini bajarishlarini nazorat qilish, talabalar uchun zarur shart-sharoitlarni yaratib berish va ijtimoiy himoya qilish hamda talabalar o'rtasida tashkiliy, xo'jalik, huquqiy-tarbiyaviy ishlarni olib borish turar joyi rahbari tomonidan amalga oshiriladi.

20. Turar joyida rahbar boshqaruvida shtatlar jadvaliga muvofiq belgilanadigan xodimlar faoliyat yuritadi.

21. Turar joyida olib borilayotgan ishlarni muvofiqlashtirish va nazorat qilish mas'uliyati o'quv va tarbiyaviy ishlar bo'yicha direktor o'rinbosari zimmasiga yuklanadi.

22. Filial turar joyida ma'naviy-axloqiy tarbiya samaradorligi uchun shaxsan pedagog-tarbiyachi mas'ul hisoblanadi. Pedagog-tarbiyachining ish rejasi O'quv va tarbiyaviy ishlar bo'yicha direktor o'rinbosari tomonidan tasdiqlanadi hamda uning faoliyatini muvofiqlashtiradi.

23. Turar joyida yashashga tavsiya etilgan talabalar bilan "Talabalar turar joyidan xona va jihozlar berish to'g'risida" shartnoma va "Talabalar turar joyidan xona va jihozlarni topshirish-qabul qilish" dalolatnomalari tuziladi va talabalarni tibbiy ko'rikdan o'tkazish bilan bog'liq ishlar tashkillashtiriladi.

24. Turar joyida yashash uchun talabalar tomonidan to'lanadigan to'lov miqdori har o'quv yili boshida filial kengashining tegishli qarori bilan belgilanadi. Turar joyida yashaganlik uchun to'lovlarni amalga oshirish muddatlari shartnomada belgilanadi.

Talabalarining yozgi ta'til davri uchun to'lov amalga oshirilmaydi.

25. Turar joyida yashaganlik uchun belgilangan to'lovlarni amalga oshirishda filialning quyidagi toifadagi talabalariga imtiyozlar filial kengashi tomonidan berilishi mumkin:

ko'z kasalliklari bo'yicha 1-2-guruh nogironlari, umumiy kasalliklar bo'yicha 2-guruh nogironlari, chin yetim va yetim (ota-onalaridan biri vafot etgan), Mehribonlik uyi tarbiyalanuvchilari va kam ta'minlangan talabalarni to'lovdan ozod etish;

o'z vazifasini namunali bajarib kelayotgan Kengash raisi, qavat sardorlari hamda turar joyi kutubxonasi uchun mas'ul talabalar uchun umumiy to'lovdan 50 foiz chegirish.

26. Quyidagi toifadagi talabalar **ustuvorlik asosida** talabalar turar joylariga qabul qilinadi:

"Mehribonlik uylari" tarbiyalanuvchilari, yetim va ota-ona qaramog'idan mahrum bo'lgan talabalar;

"Ijtimoiy himoya yagona reyestri", "Temir daftar" va "Ayollar daftari"ga kiritilgan ijtimoiy himoyaga muhtoj oilalarning farzandlari hamda "Yoshlar daftari"da turadigan talabalar;

I va II guruh nogironligi bo'lgan talabalar;

bir oiladan bakalavriat bosqichi kunduzgi ta'lim shaklida ikki yoki undan ortiq to'lov-shartnoma asosida o'qiyotgan oilalar farzandlari;

xalqaro fan olimpiadalari, O'zbekiston Respublikasi Oliy ta'lim, fan va innovasiyalar vazirligi tomonidan o'tkaziladigan respublika fan olimpiadalarida g'oliblikni qo'lga kiritgan talabalar;

"Yil talabasi" va "Talabalar teatr studiyalari" ko'rik-tanlovlarining respublika bosqichi g'olibi bo'lgan talabalar;

oliy ta'lim muassasalari talabalari o'rtasida o'tkazilgan "Zakovat" intellektual o'yinining respublika bosqichida g'oliblikni qo'lga kiritgan talabalar;

talabalar turar joyida talabalar kengashi raisi, qavat sardori bo'lgan talabalar.

27. Umumiy ro'yxatdagi talabalar uchun oliy ta'lim muassasasi talabalar turar joyida ortib qolgan o'rinlar soniga nisbatan navbat asosida quyidagicha taqsimlanadi:

1- kurs talabalari uchun 55-65 foizi;

2- kurs talabalari uchun 15-20 foizi;

3- kurs va undan yuqori kurs talabalari uchun 20-25 foizgacha ajratiladi.

28. Arizalar talabalar onlayn shaklda Oliy ta'lim, fan va innovasiyalar vazirligining yagona axborot tizimi orqali qabul qilinadi.

- portaliga quyidagi ketma-ketlik asosida talabalar turar joyiga joylashtiriladi:

Umumiy ro'yxatga kiritiladigan talabalar quyidagi ketma-ketlik asosida talabalar turar joyiga joylashtiriladi:

- "Mexribonlik uylari" tarbiyalanuvchilari, yetim va ota-ona karamog'idan maxrum bulgan talabalar;

- "Ijtimoiy ximoya yagona reyestri", "Temir daftar" va "Ayollar daftari", "Yoshlar daftari"ga kiritilgan ijtimoiy himoyaga muxtoj oila (ayol) farzandlari;

- I va II gurux nogironligi bo'lgan talabalar;

- xorijiy davlat fuqarosi bo'lgan talabalar;

- bir oiladan bakalavriat boskichi kunduzgi ta'lim shaklida ikki yoki undan ortik to'lov-shartnoma asosida o'qiyotgan oilalar farzandlari;

- b) oliy ta'lim muassasasi rektori (direktori) buyrugi asosida:

- xalkaro va vazirlik tomonidan o'tkaziladigan respublika miqyosidagi fan olimpiadalarida g'olib bo'lgan talabalar;

- Vazirlik tomonidan o'tkaziladigan "Zakovat" intellektual o'yinlari respublika boskichi g'oliblari;

- "Yil talabasi" ko'rik-tanlovi respublika boskichi g'oliblari;

- "Talabalar teatr studiyalari" tanlovining respublika boskichi g'oliblari;

- talabalar turar joyida talabalar kengashi raisi, kavat sardori bo'lgan talabalar.

- bakalavriat bosqichida o'qiyotgan talabalar (bakalavriat bosqichida o'qiyotgan turar joyga ehtiyoji bor talabalar to'liq talabalar turar joyiga joylashtirilmasdan, ta'limning magistratura va doktorantura bosqichida o'qiyotgan talabalarni turar joyga joylashtirishga yo'l qo'yilmaydi);

- oliy ta'lim muassasasi joylashgan hududdan boshqa hududda doimiy yashovchi talabalar;

- ariza berilgan sana bo'yicha navbat asosida.

oliy ta'lim muassasasi joylashgan hududdan boshqa hududda doimiy yashovchi talabalar;

ariza berilgan sana bo'yicha navbat asosida.

29. Turar joyining yillik ish rejasi filial direktori tomonidan tasdiqlanadi va har yarim yilda o'z faoliyati bo'yicha filial direktori kengashiga hisobot beradi.

30. Turar joyining yillik ish rejasi olib boriladigan ma'naviy-ma'rifiy va tarbiyaviy ishlarni ham qamrab oladi. Ish reja filialning boshqa tarkibiy bo'linmalari va jamoat tashkilotlari bilan hamkorlikda amalga oshiriladi.

27. Turar joyida amalga oshiriladigan ma'naviy-ma'rifiy ishlar reja asosida turli tashkilotlarni jalb qilgan holda olib borilishi mumkin.

28. Turar joyida olib boriladigan ma'naviy-ma'rifiy va tarbiyaviy ishlar yoshlar masalalari va ma'naviy-ma'rifiy ishlar bo'yicha direktor o'rinbosari tomonidan muvofiqlashtiriladi.

5-bob. Turar joyida talabalarning o'zini o'zi boshqaruvini tashkil etish

29. Turar joyida talabalarning o'zini o'zi boshqaruvini shakllantirish va amalga oshirish maqsadida Kengash tashkil etiladi.

30. Kengash o'z faoliyatini O'zbekiston yoshlar ittifoqi filial boshlang'ich tashkiloti to'g'risida va talabalar kengashi to'g'risida nizomlar asosida tashkil etadi va olib boradi.

31. Kengash raisi faoliyat olib borgan davrda turar joyi rahbarining yoshlar bo'yicha maslahatchisi hisoblanadi.

32. Kengashning ish rejasi va dasturi Kengash raisi tomonidan ishlab chiqilib, boshqaruv a'zolari, pedagog-tarbiyachi bilan muhokama qilinadi hamda O'quv va tarbiyaviy ishlari bo'yicha direktor o'rinbosari tomonidan tasdiqlanadi.

33. Yashovchilarga rag'batlantirish yoki intizomiy choralar ko'rish masalasi Kengash bilan kelishilgan holda hal etiladi.

6-bob. Turar joyi faoliyatini nazorat qilish

34. Turar joyi faoliyati filial rahbariyati va jamoat tashkilotlari tomonidan maxsus reja asosida o'rganib boriladi hamda uning natijalari filial Kengashi yig'ilishlarida muhokama etiladi.

35. Filialning tegishli direktor o'rinbosari tomonidan doimiy nazorat etib boriladi va o'z yo'nalishi bo'yicha vazifalarni amalga oshirish yuzasidan direktorga takliflar kiritadi.

36. Turar joyida bildirilgan mulohaza va fikrlarini yozish uchun qaydnoma daftari (muhrlangan) bo'lishi lozim.

37. Ijtimoiy tarmoqlarda talabalar fikrlarini qabul qilish tashkil etiladi va yashovchilar tomonidan bildirilgan fikr-mulohazalar har haftada bir marta turar joyida tegishli fakultet rahbariyati va turar joyi rahbari va Kengash hamkorligida o'rganilib, muhokama qilinadi hamda tegishli chora-tadbirlar amalga oshiriladi.

7-bob. Yakuniy qoidalar

38. Turar joyini qayta tashkil etish va tugatish qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.